

**INSTITUTO DE FOMENTO MUNICIPAL -INFOM-  
PROGRAMA DE FOMENTO DEL SECTOR MUNICIPAL -FSM 1-  
RUTA CRÍTICA PRIORIZADA al 05/08/2011**

ACTIVIDAD	ACCIONES CLAVES	FECHA DE CUMPLIMIENTO	MONTO Q.	OBSERVACIONES	APOYOS REQUERIDOS
<b>COMPONENTE IV. INFRAESTRUCTURA SUPERVISOR Arg. Roberto Palomo</b>					
Liquidación de obra Mercado Santa Catarina Pinula, Guatemala Contrato de obra 51-2007 GUA1315	1. Aprobación del acta de liquidación de obra.	12/07/2011		Por medio de Nota de Instrucciones No. 1315-2011 Gerencia solicitó al Programa se anexe al expediente el dictamen legal conforme lo solicitado por Auditoría Interna, atendiendo a lo solicitado en oficio FSM I-639-2011 informando que no contamos con Asesor Legal a partir del 01/08/2011 y devolviendo los expedientes enviados. (Tracking 02-4325)	Aprobación de Gerencia (Tracking 02-4325)
Liquidación de supervisión Mercado Santa Catarina Pinula, Guatemala Contrato 54-2007 GUA7534	1. Presentación de Informe Final	18/07/2011		Luego de la aprobación de las Autoridades, se solicitará al notificar Secretaria General la liquidación de la obra.	Empresa Supervisora
	2. Efectuar último pago empresa, contra revisión y aprobación de INFOM y BID de Informe Final.	04/08/2011	Q 73,673.60	Pendiente	Financiero FSM 1 Gerencia Financiera INFOM
	3. Solicitud de nombramiento de comisión liquidadora de contrato de supervisión	28/07/2011		Pendiente	Gerencia Gerencia Técnica y de Proyectos
	4. Proceso de liquidación de contrato de supervisión	29/08/2011		Pendiente	Comisión Liquidadora
	5. Acta de Liquidación	30/08/2011		Pendiente	Comisión Liquidadora
<b>Ing. Carlos Alberto Elías Martínez, Ing. Supervisor Auxiliar Rubén Barahona</b>					
PTAR Panajachel Sololá, Cebollales I Contrato 14-2010 GUA1420	1. Aprobación de documentos de cambio 4 al 7 por Gerencia	12/07/2011		Cumplido en Acuerdo de Gerencia No. 279-2011 de fecha 13/07/2011, ampliación de monto a Q. 11,216,668.84 y la fecha de finalización al 30/10/2011.	Gerencia (tracking 608-1147)
	2. Presentación y aprobación de programa de trabajo actualizado	15/07/2011		En fecha 02/08/2011 se enviará a la Constructora el Plan de Trabajo con observaciones para que sea enviado nuevamente corregido.	Empresa Constructora y supervisión INFOM
	3. Revisión definitiva y aprobación de Estimación No. 9	12/07/2011		Cumplido	Programa FSM 1
	4. Pago a empresa Constructora Est. No. 9	21/07/2011	Q 526,800.35	Cumplido	Gerencia Financiera INFOM
	5. Revisión supervisión y aprobación de Estimación No. 10	13/07/2011		En fecha 04/08/2011 la Municipalidad hizo entrega del expediente suscrito por el Sr. Alcalde, por lo que inició a conformar el expediente para la gestión de Pago.	Empresa Constructora Supervisión FSM 1
	6. Pago a empresa Constructora Est. No. 10	09/08/2011	Q 602,676.82	En conformación de expediente para pago.	Gerencia Financiera INFOM
	7. Formalización de nuevos documentos de cambio/ recursos por comprometer	29/07/2011	Q 1,400,000.00	Compromiso efectuado, el monto se refleja en el SICOIN.	Gerencia Financiera Junta Directiva Empresa Constructora y supervisión INFOM
	8. Terminación de trabajos sedimentador secundario	02/09/2011		En ejecución.	Empresa Constructora y supervisión INFOM
	9. Terminación de trabajos floculador vertical	30/09/2011		Pendiente	Empresa Constructora y supervisión INFOM
	10. Terminación de trabajos patio de secado de lodos	30/09/2011		Pendiente	Empresa Constructora y supervisión INFOM
	11. Autorización de DEOCSA/ electricidad	29/07/2011		Autorizada licencia de construcción. Realizada visita por parte de DEOCSA el día jueves 28/07/2011 quienes indicaron que la aprobación se realizará en la semana del 01 al 05/08/2011.	DEOCSA/ Gerencia
	12. Instalación de extensión de línea, acometida eléctrica y alumbrado público	15/08/2011		Al ser autorizado por DEOCSA	Empresa Constructora y supervisión INFOM
	13. Electrificación y equipamiento	02/09/2011		Los equipos ya se encuentran en bodega de Guatemala, visita 22/07/2011. Pendiente traslado a la obra, en la semana del 01/08/2011 la empresa realizó visita a la Planta para programar el traslado del equipo.	Empresa Constructora y supervisión INFOM
	14. Período de pruebas equipamiento	30/09/2011		Pendiente	Empresa Constructora y supervisión INFOM
	15. Trabajos complementarios y acabados finales	31/10/2011		Pendiente	Empresa Constructora y supervisión INFOM
	16. Saldos por pagar a Constructora	30/11/2011	Q 5,827,068.08	Estimaciones de los meses de agosto a noviembre. Se realizará reunión de actividades el 09/08/2011 sobre mecanismo de desembolso.	INFOM/ Depto. Jurídico GAF

**INSTITUTO DE FOMENTO MUNICIPAL -INFOM-  
PROGRAMA DE FOMENTO DEL SECTOR MUNICIPAL -FSM 1-  
RUTA CRÍTICA PRIORIZADA al 05/08/2011**

ACTIVIDAD	ACCIONES CLAVES	FECHA DE CUMPLIMIENTO	MONTO Q.	OBSERVACIONES	APOYOS REQUERIDOS
<b>Responsable Ing. Julio Benjamín Corado Franco</b>					
Ampliación y mejoramiento de acueducto en Senahú Alta Verapaz Contrato 30-2008 GUB0254  <b>Avance Físico: 51.43% Avance Financiero: 55%</b>	1. Resolución Vinculación del Presupuesto por parte de SEGEPLAN	15/07/2011		Recibido oficio DIP 122-2011 en fecha 29/07/2011.	MINFIN/ SEGEPLAN
	2. Determinación de cantidades finales de la obra a la fecha con base a levantamiento de campo	15/07/2011		Informe entregado a Gerencia en fecha 18/07/2011. Fue enviado al Programa por medio de Nota de Instrucciones No. 1314-2011.	Comisión Técnica Supervisor de Obra
	3. Definición de situación contractual y preparación de Informe	27/07/2011		En atención a oficio recibido por parte del Constructor en donde dio por aceptada la construcción de los filtros y finalizar los trabajos pendientes de la obra, se envió oficio FSM I-632-2011 de fecha 04/08/2011 solicitándole nuevamente la oferta económica de la línea de interconexión y el Programa de trabajo para la finalización de la obra.	Departamento Jurídico Gerencia Programa FSM
	4. Emisión de Dictamen Jurídico	05/08/2011		Actividad pendiente. Al contar con el paso anterior se contempla la liquidación o ampliación del contrato.	Dirección Jurídica
	5. Acta de reinicio o rescisión	15/08/2011		Al pronunciarse el contratista y definir la acción a seguir.	Empresa Constructora Programa FSM I Gerencia Dirección Asesoría Jurídica
<b>TEMAS LEGALES</b>					
Bomba Sumergible Acueducto Santiago Sacatepéquez	1. Seguimiento y apoyo del programa a las acciones de los Mandatarios de INFOM, referente a la realización de la prueba anticipada.	11/08/2011		Mandatarios Judiciales informaron que solicitaron a Secretaría General el nombramiento de la persona que realizará la prueba anticipada, se encuentra pendiente de recibir acuerdo de Gerencia.	Mandatarios Judiciales Gerencia Municipalidad
Liquidación contrato de supervisión 09-2005, Obra Santiago Sacatepéquez GUA5501	1. Acta de recepción de trabajos (Municipalidad)	12/08/2011		Pendiente	Municipalidad
	2. Efectuar último pago empresa, contra aprobación de INFOM y BID de Informe Final.	02/09/2011	<b>Q 112,243.36</b>	Pendiente, al contar con el acta de aceptación de la Municipalidad.	Empresa Supervisora
	3. Acta de liquidación	30/09/2011		Pendiente	Comisión Liquidadora
Liquidación contrato de consultoría Medidas de Mitigación Social (Contrato 49-2010) GUA9253	1. Nombramiento de Comisión Liquidadora del contrato	15/07/2011		Recibido acuerdo de Gerencia No. 276-2011 en fecha 14/07/2011, trasladando la información a la Comisión Liquidadora del contrato.	Gerencia
	2. Acta de liquidación	19/08/2011		Pendiente	Comisión Liquidadora
Liquidación contrato de supervisión Mercado Gualán Zacapa, Contrato 16-2005 GUA5580	1. Aprobación de acta de liquidación Gerencia	22/07/2011		En fecha 04/08/2011 se recibió la Nota de Instrucciones No. 1327-2011 por medio de la cual se requiere información complementaria por parte de Asesoría Jurídica para continuar con el trámite.	Gerencia
	2. Notificación a Empresa Supervisora	22/07/2011		Pendiente	Secretaría General
Liquidación contrato de supervisión San Benito Petén Contrato 14-2008 GUA7756	1. Aprobación de acta de liquidación Gerencia	22/07/2011		Se encuentra pendiente de recibir la aprobación del acta de liquidación por parte de Gerencia. En fecha 22/07/2011 (tracking 02-4434) Gerencia devolvió el expediente a la comisión solicitando se incorporen observaciones al Acta realizadas en Dictamen Jurídico.	Gerencia
	2. Notificación a Empresa Supervisora	27/07/2011		Actividad pendiente. Al recibir la certificación de aprobación de la liquidación del contrato.	Secretaría General
<b>COMPONENTE ADMINISTRATIVO FINANCIERO. Lic. Oscar Jiménez</b>					
Contrato 3-2011 Auditoría Externa período 2010 GUA9645	1. Concluir la revisión del Informe Final, por parte de la Gerencia Administrativa-Financiera -GAF-	26/07/2011		Firma Auditora entregó el Informe Final en fecha 03/08/2011 con las observaciones solicitadas por Gerencia, en proceso de revisión de Asesores para solicitar dictamen a la GAF.	Gerencia Financiera INFOM
	2. Aprobación del Informe Final por parte de Gerencia mediante acuerdo para realizar el pago correspondiente.	27/07/2011		Pendiente, expediente en Gerencia.	Gerencia
	3. Pago Firma Auditora	05/08/2011	<b>Q 266,000.00</b>	Al contar con el acuerdo de Gerencia de aprobación.	Gerencia Financiera INFOM
	4. Aprobación final contractual por parte de Gerencia de INFOM, mediante acuerdo.	29/07/2011		Pendiente	Gerencia

**INSTITUTO DE FOMENTO MUNICIPAL -INFOM-  
PROGRAMA DE FOMENTO DEL SECTOR MUNICIPAL -FSM 1-  
RUTA CRÍTICA PRIORIZADA al 05/08/2011**

ACTIVIDAD	ACCIONES CLAVES	FECHA DE CUMPLIMIENTO	MONTO Q.	OBSERVACIONES	APOYOS REQUERIDOS
Auditoría Externa período 2011 (Auditoría de Cierre)	1. Presentación de INFOM de los TDR's y modelo de contrato ante el BID	15/07/2011		Realizada visita de gestión financiera el 22/07/2011 por parte del Especialista financiero del BID, acordando la elaboración de los TDR's para revisión conjunta conforme los nuevos lineamientos del BID. El BID envió comunicación electrónica informando que programarán la reunión para la semana del 08 al 12/08/2011.	INFOM
	2. Solicitud de traslado de categorías de inversión al BID	29/07/2011		La información se encuentra lista, pendiente de que el Banco defina la fecha para reunión de trabajo y presentación de la información.	Programa FSM 1 Gerencia
Auditoría Externa período 2011 (Auditoría de Cierre)	3. No Objeción del BID a documentos del proceso de continuidad de servicios	29/07/2011	<b>Q 532,000.00</b>	Pendiente	BID/ recursos por comprometer
<b>COMPONENTE II. FORTALECIMIENTO DE LA CAPACIDAD MUNICIPAL. Ing. Ángel González</b>					
Consultoría para Desarrollar una estrategia efectiva de comunicación y divulgación de la PTAR Cebollales I, Panajachel Sololá. Contrato 2-2011 GUA9653	1. Entrega de 2o. Informe (Traducción a inglés y cackchiquel)	18/07/2011		Informe aprobado por parte del Programa en oficio FSM I-630-2011, se conforma expediente para pago.	Firma consultora
	2. Pago a la empresa 2o. Informe	02/08/2011	<b>Q 22,500.00</b>	En conformación de expediente para pago.	Gerencia Financiera INFOM
	3. Entrega de Informe Final por parte de la empresa	28/07/2011		Entregado el 28/07/2011. Se solicitó ser entregada la fianza de calidad, condición para la aprobación y efectuar el pago final.	Firma consultora
	4. Pago a la empresa Informe Final	12/08/2011	<b>Q 7,500.00</b>	En proceso de revisión del Informe Final.	Gerencia Financiera INFOM
	5. Acta de liquidación	22/09/2011		Pendiente	Comisión Liquidadora
Consultoría Individual para la elaboración del Estudio para determinar el efecto sobre el Lago de Atitlán, que comprende los municipios de San Juan, San Pedro La Laguna y Santiago Atitlán (Cuenca Sur) Contrato 4-2011 GUA9652	1. Entrega de 2o. Informe	01/08/2011		En proceso de elaboración. El consultor en fecha 29/07/2011 solicitó una prórroga a la entrega del informe debido a que no cuenta con la anuencia de 2 municipalidades para trabajar los pozos que se requieren para este informe.	Firma consultora
	2. Pago a la empresa 2o. Informe	16/08/2011	<b>Q 43,200.00</b>	Pendiente	Gerencia Financiera INFOM
	3. Entrega de 3o. Informe	12/08/2011		Pendiente	Firma consultora
	4. Pago a la empresa 3er. Informe	29/08/2011	<b>Q 43,200.00</b>	Pendiente	Gerencia Financiera INFOM
	5. Pago a la empresa 4o. Informe	05/09/2011	<b>Q 43,200.00</b>	Pendiente	Gerencia Financiera INFOM
	6. Entrega de Informe Final por parte de la empresa y pago	15/09/2011	<b>Q 21,600.00</b>	Pendiente	Firma consultora
Administración del Programa	Honorarios Julio a noviembre	30/11/2011	<b>Q 425,000.00</b>	Consultores del programa con cargo de fuente 52 Préstamo. Se solicitó el compromiso total de los recursos conforme lo solicitado por el BID.	

TOTAL Q. Q 9,946,662.21  
PAGADO AL 30/06/2011 Q 2,901,519.08  
TOTAL 2011 Q 12,848,181.29  
TOTAL US\$ \$ 1,656,861.38

T.C. Q. 7.75453 Fuente: Banguat al 11/07/2011

(\*) Al respecto del contrato de obra del proyecto en Senahú Alta Verapaz, existe un monto pendiente de contrato por un valor de Q. 2,951,176.44 millones.